

Протокол № 35/1

аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, назначенного на 19 сентября 2023 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени по лоту 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 5-я Кленовая, д. 10, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 10.08.2023, сайт в сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru> 10.08.2023, газета «Третья столица» 10.08.2023 № 34 (1372).

г. Омск

19 сентября 2023 года

Присутствуют следующие члены комиссии: Салахова Н.Л., Посажеников В.В., Власюк А.С., Назарова М.Д., Авраменко О.А., Пономарев Д.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Дата, место и время проведения аукциона: «19» сентября 2023 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Участники аукциона:

Участник № 1: Кайрденов Асхат Муратович, действующий на основании паспорта серия 5214 № 355239, выданного ОУФМС России по Омской обл. в ЛАО г. Омска 23.07.2014.

Участник № 2: Общество с ограниченной ответственностью «ЮграЭнергоСервис» в лице директора Тимофеева Тараса Вячеславовича (ОГРН 1078617002749, ИНН 8617026074).

Характеристика объекта:

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:080102:647, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:080102:1423, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир незавершенный строительством жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, мкр. Загородный, ул. 5-я Кленовая, д. 10.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Степень готовности объекта – 9%.

Площадь объекта: 116,9 кв. м.

Площадь земельного участка: 926,0 кв. м.

Начальная цена лота (начальный размер арендной платы): 728 000,00 руб.

Шаг аукциона: 7 280,00 руб.





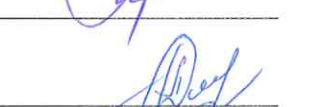

Голосование: за 6, против 0, воздержалось 0

Последнее предложение о цене: 742 560,00 руб. (семьсот сорок две тысячи пятьсот шестьдесят рублей).

Победитель аукциона: Кайрденов Асхат Муратович.

Место жительства: 644024, Омская обл., г. Омск, ул. Слободская, д. 66.

Члены комиссии:

1.  _____ Н.Л. Салахова
2.  _____ В.В. Посаженников
3.  _____ А.С. Власюк
4.  _____ М.Д. Назарова
5.  _____ О.А. Авраменко
6.  _____ Д.В. Пономарев