

Протокол № 28/1

аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, назначенного на 27 декабря 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени по лоту № 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Казахстанская, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 17.11.2022, сайт в сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru> 17.11.2022, газета «Третья столица» 17.11.2022 № 55 (1329).

г. Омск

27 декабря 2022 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 27 декабря 2022 года, 07 час. 00 мин. по московскому времени.

Присутствуют следующие члены комиссии: Симбаев К.Х., Власюк А.С., Кондратьев Е.В., Назарова М.Д., Сухова Н.В.

Присутствует 5 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», «19» декабря 2022 года в 13 час. 01 мин. по московскому времени.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», «22» декабря 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени.

ЛОТ 1.

Характеристика объекта:

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:190110:226, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190110:75, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир одноэтажное здание. Участок находится примерно в 252 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Казахстанская, д. 18.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для строительства базы по сбору и сортировке утильсырья.

Степень готовности объекта – 40%.

Площадь застройки: 2401,8 кв. м.

Площадь земельного участка: 20745,0 кв. м.

Участники аукциона по лоту 1:

Участник № 1: Индивидуальный предприниматель Якубова Ильнара Ренатовна (ОГРНИП 320527500007857, ИНН 522001071484).






Участник № 2: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоГруз» в лице генерального директора Капеева Тимура Зикембаевича (ОГРН 1213700009225, ИНН 3702260870).

Комиссия решила:

Аукцион признан несостоявшимся в соответствии с п. 16 «Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 (не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона).

Голосование: за 5, против 0, воздержалось 0

Члены комиссии:

1.  К.Х. Симбаев
2.  А.С. Власюк
3.  Е.В. Кондратьев
4.  М.Д. Назарова
5.  Н.В. Сухова