

## Протокол № 4/1

аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, назначенного на 19 января 2021 года в 10-00 часов по лоту № 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: г. Омск, ул. Конева, д. 29 (КАО), сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 10.12.2020, газета «Третья столица» 10.12.2020 № 59 (1207).

г. Омск

19 января 2021 года

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Шустова Е.В., Беспалова Е.П., Назарова М.Д., Пономарев Д.В., Салахова Н.Л.

Присутствует 5 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **19 января 2021 года в 10-00 час.**

### Участники аукциона:

**Участник №1:** Общество с ограниченной ответственностью «Премиум» в лице Ольшанского Виталия Михайловича, действующего по доверенности от 17.12.2020 (ОГРН 1085543038481, ИНН 5501210689, КПП 550101001).

**Участник №2:** Индивидуальный предприниматель Назаров Сергей Константинович, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 55 № 003812810, выданного Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области 14.04.2015 (ОГРНИП 315554300026022, ИНН 551701862337).

### Технические характеристики объекта:

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:000000:18736, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:140103:3041, местоположение которого установлено в 240 метрах восточнее относительно здания магазина, имеющего почтовый адрес: Омская область, г. Омск, Кировский административный округ, ул. Конева, д. 30/3.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Виды разрешенного использования:** для строительства автоцентра.

**Степень готовности объекта – 18%.**

**Площадь застройки:** 2806 кв. м.

**Площадь земельного участка:** 6782 кв. м.

Начальная цена лота (начальный размер арендной платы) 15 300 000,0 руб.  
Шаг аукциона: 153 000,0 руб.

Последние предложения о цене договора:

Участник № 1 15 453 000,00 руб.

Участник № 2 -

Голосование: за 5, против 0, воздержалось 0

Победитель аукциона:

Последнее предложение о цене: 15 453 000,00 руб (включая сумму  
лишних платежей и НДС суммарно три тысячи руб.)

ФИО (наименование юридического лица) Общество с ограниченной  
ответственностью "Тремиди"

Место жительства (юридический адрес) 644050, г. Омск, ул. 1-я Поселковая,  
д. 1В, помещение 28.

Победитель аукциона:

Члены комиссии:

1. [подпись] А.А. Копейкина

2. [подпись] К.Х. Симбаев

3. на больничном Е.В. Шустова

4. [подпись] Е.П. Беспалова

5. отсутствует М.Д. Назарова

6. [подпись] Д.В. Пономарев

7. [подпись] Н.Л. Салахова