

Директору департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
Роговой С.В.

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|---|--|
| 1 | Администрация города Омска <hr/> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Акционерное общество «Омские распределительные тепловые сети» |
| 2.2 | Сокращенное наименование АО «Омск РТС» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д.10 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 644037, г. Омск, ул. Партизанская, д.10 |
| 2.6 | Адрес электронной почты omskrts@omskrts.ru |
| 2.7 | ОГРН 1145543013868 |
| 2.8 | ИНН 5503249258 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Дмитриев |
| | Имя Владимир |
| | Отчество (при наличии) Зиновьевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты omskrts@omskrts.ru |
| 3.3 | Телефон +7(3812)945-277, +7(3812)945-495. |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Решение №389/О Единственного акционера Акционерного общества «Омские распределительные тепловые сети» от 07.09.2021г. |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): ст. 3.6 ФЗ №137-ФЗ: в целях размещения и эксплуатации объекта «5 Тепловой район V Северный луч». В отношении объекта установлена охранный зона с кадастровым номером 55.36.2.795. |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута Установление публичного сервитута необходимо в отношении сооружения «5 Тепловой район V Северный луч», находящегося в собственности АО «Омск РТС» (номер регистрации права в ЕГРН от 16.06.2014 № 55-55-01/121/2014-037), местоположение которого установлено: Омская |


| | | |
|---|---|--|
| | | область, г. Омск, от ТЭЦ-5 (ул. 10 Лет Октября, д. 219) до V-С-П-27 (ул. Долгирева\ул. 18 Северная), для его размещения и эксплуатации. |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | 55:36:000000:1141 (площадью 358 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Орджоникидзе. |
| | | 55:36:000000:1337 (площадью 226 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Красный Пахарь (от ул. 6 Северная до ул. 24 Северная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 318. |
| | | 55:36:000000:136014 (площадью 166 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 5-я Северная (от улицы Волховстроя до улицы Челюскинцев), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 078. |
| | | 55:36:000000:1451 (площадью 194 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Челюскинцев (от улицы Кемеровская до улицы Багратиона), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 195. |
| | | 55:36:000000:150301 (площадью 9 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, д. 219, корп. 2. |
| | | 55:36:000000:150333 (площадью 285 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 15-я Северная (от улицы Средняя до улицы 2-я Совхозная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 297. |
| | | 55:36:000000:150347 (площадью 7336 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Тарская (от улицы 24-я Северная до улицы Рабиновича), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 019. |
| | | 55:36:000000:150478 (площадью 279 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Вавилова (от улицы 36-я Северная до улицы Октябрьская), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 053. |
| | | 55:36:000000:150479 (площадью 290 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 13-я Северная (от улицы Долгирева до улицы Красный Пахарь), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 295. |

| | |
|--|--|
| | 55:36:000000:1511 (площадью 12 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 11-я Северная (от улицы 2-я Дачная до улицы Красный Пахарь) идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 293. |
| | 55:36:000000:151168 (площадью 901 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, д. 219, корп. 2. |
| | 55:36:000000:1513 (площадью 314 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 16-я Северная (от улицы Долгирева до ул. Красный Пахарь), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 298. |
| | 55:36:000000:151608 (площадью 38 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Центральный АО, СНТ Содружество. |
| | 55:36:000000:151924 (площадью 2488 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. |
| | 55:36:000000:153271 (площадью 6874 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 2-я Восточная (от улицы Барнаульская до Октябрьского моста), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 028. |
| | 55:36:000000:1533 (площадью 257 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 14-я Северная (от улицы Средняя до улицы Красный Пахарь), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 296. |
| | 55:36:000000:1535 (площадью 7160 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 9-я Северная (от улицы Долгирева до улицы Красный Пахарь), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 291. |
| | 55:36:000000:155234 (площадью 50 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Октябрьский АО, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 20-я Линия (от улицы 20 лет РККА до улицы Масленникова), идентификационный номер 52-401-376 ОП МГ 057, (от улицы 20 лет РККА до дома №1 по улице 20-я Линия), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 096. |
| | 55:36:000000:1553 (площадью 388 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Средняя (от улицы 5-й Армии до улицы 26-я Северная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 323. |
| | 55:36:000000:156344 (площадью 139 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Луганская (от улицы 12-я Ремесленная до улицы 5-й Армии), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 280. |
| | 55:36:000000:156471 (площадью 116 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. |

| | |
|--|--|
| | 55:36:000000:156584 (площадью 4119 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, на земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 1-я Заречная (от улицы 2-я Производственная до улицы 1-я Учхозная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 095. |
| | 55:36:000000:160185 (площадью 6038 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. 18-я Северная (от ул. Долгирева до ул. Тарская, от ул. Осоевиахимовская до ул. Герцена), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 300. |
| | 55:36:000000:160555 (площадью 35 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 1-я Учхозная (от улицы 1-я Заречная до дома №1а по улице 1-я Учхозная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 100. |
| | 55:36:000000:1622 (площадью 28356 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, от улицы 1-я Заречная - северная часть кадастрового квартала 55:36:120101 до Октябрьского моста (улица Б. Хмельницкого). |
| | 55:36:000000:931 (площадью 715 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Подгорная, д. 210. |
| | 55:36:040103:10044 (площадью 176 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Госпитальная (от улицы Фрунзе до улицы 10-я Ремесленная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 033. |
| | 55:36:040103:11066 (площадью 17 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Сыропятская, д. 3. |
| | 55:36:040103:11148 (площадью 907 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Арктическая (от улицы 5-й Армии до улицы 11-я Ремесленная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 035. |
| | 55:36:040103:11149 (площадью 719 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 2-я Береговая (от улицы 5-й Армии до улицы 11-я Ремесленная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 277. |
| | 55:36:040103:11533 (площадью 2928 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 1-я Восточная (от улицы 11-я Ремесленная до 1-й Восточный спуск), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 175. |
| | 55:36:040103:1192 (площадью 384 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Ремесленная 7-я, д. 77. |
| | 55:36:040103:12213 (площадью 4893 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 8-я Ремесленная (от улицы Чернышевского до улицы 3-я Береговая, от улицы 3-я |

| | |
|--|---|
| | Береговая до 1-й Восточный спуск), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 269. |
| | 55:36:040103:131 (площадью 78 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Береговая 2-я, д. 60 А. |
| | 55:36:040103:3074 (площадью 57 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Восточная 1-я, д. 50. |
| | 55:36:040103:3340 (площадью 6 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Сыропятская, д. 4. |
| | 55:36:040114:16 (площадью 4823 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Пахарь, д. 63. |
| | 55:36:040114:3077 (площадью 1601 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Красный Пахарь, д. 75. |
| | 55:36:040114:3096 (площадью 315 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 5-я, на земельном участке расположен жилой дом № 197. |
| | 55:36:040114:53 (площадью 1347 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 5-я, д. 195, корп. 2. |
| | 55:36:040114:8191 (площадью 35 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Северная 5-я, д. 197, корп. 1. |
| | 55:36:040215:53 (площадью 7 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Сочинская, д. 6. |
| | 55:36:070401:17676 (площадью 518 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Долгирева (от улицы Волховстроя до улицы 15-я Северная, от улицы 16-я Северная до улицы 27-я Северная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 324. |
| | 55:36:070401:3945 (площадью 97 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Орджоникидзе. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Орджоникидзе, идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 016. |
| | 55:36:070403:2587 (площадью 476 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Тарская, д. 145, корп. 1. |
| | 55:36:070403:3243 (площадью 308 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, установлено в северной части кадастрового района 55:36: г. Омска. |
| | 55:36:070403:3269 (площадью 92 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Орджоникидзе. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения ул. Орджоникидзе, идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 016. |
| | 55:36:120101:3032 (площадью 20 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 14 Линия, д. 2 А. |
| | 55:36:120101:3143 (площадью 298 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 14 Линия, д. 2 к.1. |

| | | |
|----|---|-----------------------|
| | 55:36:120202:1109 (площадью 11 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Центральный АО, СНТ Рябинушка, аллея 6. | |
| | 55:36:120202:1119 (площадью 143 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 4 Заречная. | |
| | 55:36:120202:2439 (площадью 162 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 5-я Заречная (от улицы Штанина до улицы 1-я Заречная). | |
| | 55:36:120202:2443 (площадью 192 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:120202:2451 (площадью 5 кв.м). Адрес (местоположение): Омская обл., г. Омск, Центральный АО. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 2-я Заречная (от дороги вдоль дома №42/1 по улице Дальней до улицы 1-я Заречная), идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 165. | |
| | 55:36:120202:2534 (площадью 41 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:120202:28 (ЕЗ 55:36:000000:39) (площадью 319 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, установлено в восточной части кадастрового района 55:36. | |
| | 55:36:150101:414 (площадью 1215 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, дом 219, корпус 2. | |
| | 55:36:070401 (площадью 75 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:070403 (площадью 5 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:040114 (площадью 1140 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:040103 (площадью 2279 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:040215 (площадью 938 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:120101 (площадью 2442 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:120202 (площадью 1490 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| | 55:36:150101 (площадью 7482 кв.м). Адрес (местоположение): Омская область, г. Омск, Центральный АО. | |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность. | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | да _____ (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | нет _____ (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1.Решение №389/О Единственного акционера Акционерного общества «Омские распределительные тепловые сети» от 07.09.2021г. 2.Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат | |

| | | |
|----|--|---------------------------------------|
| | <p>характерных точек этих границ в местной системе координат г. Омска;</p> <p>3.Копия свидетельства о государственной регистрации права;</p> <p>4.Обзорная схема;</p> <p>5.Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения, эксплуатации тепловой трассы 5 тепловой район 5 северный луч (инвентарный номер: 80000176);</p> <p>6.Письмо о сроках публичного сервитута и размере зоны.</p> | |
| 13 | <p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p> | |
| 14 | <p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p> | |
| 15 | <p>Подпись:</p>  <p>В.З. Дмитриев (инициалы, фамилия)</p> | <p>Дата:</p> <p>« 01 » 03 2022 г.</p> |

