



ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА ОМСКА

от 4 февраля 2022 года № 6-пм

Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Провести с 17 февраля 2022 года по 17 марта 2022 года общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – общественные обсуждения):

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:040114:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административный корпус и гараж. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 5-я Северная, дом 201, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:040116:2044, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение (литера А). Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Тарская, дом 7, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:040116:2045 до зданий, строений, сооружений до 0 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070402:702, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская

область, город Омск, Центральный административный округ, улица 28-я Северная, дом 12, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:070402:20034 до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка со стороны улицы 28-я Северная (земельный участок с кадастровым номером 55:36:070402:18719) до зданий, строений, сооружений до 2 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090104:2107, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Учебная, дом 19, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны до зданий, строений, сооружений до 2 м, от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 0,3 м и от границы земельного участка с южной стороны до зданий, строений, сооружений до 0,4 м;

5) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:150101:561, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир вблизи строения № 53 А. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 1-я Учхозная, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м;

6) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070101:11812, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 170 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Коммунальная, дом 21, в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 3 м;

7) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:100904:1033, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Дианова, в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 1 м.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска (далее – Комиссия).

3. Комиссии:

1) подготовить и в срок не позднее 15 февраля 2022 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска оповещение о начале общественных обсуждений;

2) в срок не позднее 17 февраля 2022 года разместить оповещение о начале общественных обсуждений на оборудованных информационных стендах по следующим адресам:

- 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1 (здание Администрации города Омска);

- 644007, город Омск, улица Герцена, дом 25 (здание администрации Центрального административного округа города Омска);

- 644033, город Омск, улица Красный Путь, дом 107 (здание администрации Советского административного округа города Омска);

- 644082, город Омск, улица Профинтерна, дом 15 (здание администрации Кировского административного округа города Омска);

3) в срок не позднее 22 февраля 2022 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска проект постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – Проект);

4) организовать проведение экспозиции Проекта, консультирование посетителей экспозиции Проекта и обеспечить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта с 25 февраля 2022 года по 9 марта 2022 года;

5) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

6) осуществить прием и регистрацию предложений и замечаний по Проекту с 25 февраля 2022 года по 9 марта 2022 года;

7) рассмотреть поступившие замечания и предложения по Проекту;

8) осуществить подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

9) осуществить подготовку и оформление заключения о результатах общественных обсуждений;

10) в срок не позднее 15 марта 2022 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска заключение о результатах общественных обсуждений.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска:

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет»;

2) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» 17 февраля 2022 года;

3) разместить Проект на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» 25 февраля 2022 года;

4) опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в средствах массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» 17 марта 2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест